

UNIONE DEI COMUNI LE TERRE DELLA MARCA SENONE

PROVINCIA DI ANCONA

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
AREA ATTIVITA' ECONOMICA-SOCIALE-ISTITUZIONALE - UFFICIO SERVIZI
SOCIALI E ATS N.8**

REGISTRO GENERALE nr. 291 Del 17-06-2024

PARTICOLARE nr. 227 Del 17-06-2024

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 16 ALLOGGI DI
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AGEVOLATA UBICATI NEL
COMUNE DI SENIGALLIA - ANNO 2024. - APPROVAZIONE E
PUBBLICAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA AMMESSI ED
ELENCO PROVVISORIO DEGLI ESCLUSI**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- in data 16/03/2018, con atto rep. n. 22106, si è costituita, ai sensi dell'art. 32 del T.U.E.L., l'Unione dei Comuni "Le Terre della Marca Senone", composta dai Comuni di Arcevia, Barbara, Ostra, Ostra Vetere, Senigallia, Serra de' Conti, Trecastelli;

- in data 27.03.2019, l'Unione dei Comuni "Misa – Nevola" (Comuni di Castelleone di Suasa e Corinaldo) ha stabilito di delegare all'Unione dei Comuni "Le Terre della Marca Senone" tramite apposita convenzione, la gestione della "Funzione Fondamentale di progettazione e gestione del sistema locale dei servizi sociali ed erogazione delle prestazioni ai cittadini";

PRESO ATTO CHE in data 20.05.2019 sono state stipulate rispettivamente:

- la Convenzione per il Conferimento all'Unione dei Comuni "Le Terre della Marca Senone" della Funzione Fondamentale di Progettazione e Gestione del Sistema Locale dei Servizi Sociali ed Erogazione delle Relative Prestazioni ai Cittadini, (art. 14, co. 27, lett. g), D.L. 78/2010, art. 32 D. Lgs. 267/2000), REP. n. 1;

- la Convenzione tra l'Unione dei Comuni "Misa-Nevola" e l'Unione dei Comuni "Le Terre della Marca Senone" per la organizzazione e gestione in forma associata del sistema locale dei servizi sociali ed erogazione delle relative prestazioni ai cittadini in seno alla dimensione territoriale ottimale (D.T.O.) n. 7", REP. n. 6;

CONSIDERATO che:

UNIONE DEI COMUNI LE TERRE DELLA MARCA SENONE

PROVINCIA DI ANCONA

- con delibera di Consiglio dell'Unione Misa Nevola n. 4 del 05-05-2022, è stato approvato il rinnovo della "Convezione tra l'Unione dei Comuni "Misa-Nevola" e l'Unione dei Comuni "Le Terre Della Marca Senone" per la organizzazione e gestione in forma associata del sistema locale dei servizi sociali ed erogazione delle relative prestazioni ai cittadini in seno alla Dimensione Territoriale Ottimale (D.T.O.) n. 7;

- con delibera di Consiglio dell'Unione dei Comuni Le Terre della Marca Senone n. 5 del 30.05.2022 di oggetto: "Rinnovo convenzione tra l'Unione dei Comuni Misa-Nevola e l'Unione dei Comuni Le Terre della Marca Senone per la organizzazione e gestione in forma associata del sistema locale dei servizi sociali ed erogazione delle relative prestazioni ai cittadini in seno alla dimensione territoriale ottimale (D.T.O.) n. 7. Approvazione" si è stabilito di rinnovare detta convenzione;

- in data 22.09.2022 è stata stipulata la Convenzione tra l'Unione dei Comuni Misa-Nevola e l'Unione dei Comuni "Le Terre della Marca Senone" per la organizzazione e gestione in forma associata del Sistema locale dei Servizi Sociali ed erogazione delle relative prestazioni ai cittadini in seno alla Dimensione Territoriale Ottimale (D.T.O.) n. 7, REP. n. 28;

PRECISATO che i Comuni di Arcevia, Barbara, Castelleone di Suasa, Corinaldo, Ostra, Ostra Vetere, Serra de' Conti, Senigallia e Trecastelli, fanno parte dell'Ambito Territoriale Sociale n. 8, di cui l'Unione dei Comuni Le Terre della Marca Senone è ente capofila;

RICHIAMATI:

- l'art. 43 dello Statuto dell'Unione e l'art. 49 del Regolamento di Ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con Delibera di Giunta dell'Unione n. 4 del 20 Maggio 2019, aventi ad oggetto le attribuzioni dei titolari di funzioni dirigenziali;

- la Delibera di Consiglio dell'Unione n. 29 del 20.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2024/2026 (art. 170, comma 1, D.lgs 267/2000)";

- la Delibera del Consiglio dell'Unione n. 2 del 24/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art. 151, del D.lgs 267/2000 e art. 10 del D.lgs n. 118/2011)";

- il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni "Le Terre della Marca Senone" n. 1 del 15.01.2024 avente ad oggetto "Incarico di Dirigente Area Attività Economica/Sociale/Attività Istituzionale. Anno 2024"

RICHIAMATI:

- la Legge Regionale 16 dicembre 2005 n. 36 e s.m.i.;

- la Deliberazione Amministrativa del Consiglio Regionale delle Marche (D.A.C.R.) n. 55 del

UNIONE DEI COMUNI LE TERRE DELLA MARCA SENONE

PROVINCIA DI ANCONA

6/06/2007;

- la nota del Comune di Senigallia iscritta al protocollo generale dell'Ente al n. 691 del 10.01.2024 con la quale si comunica che il S.U.E. ha verificato con esito positivo la pratica SCA presentata da ERAP Marche per gli alloggi del PEEP San Silvestro;
- la nota 29.01.2024, iscritta al protocollo Generale dell'Ente al n. 2911 del 30.01.2024, con la quale ERAP Marche comunica:
 - i dati relativi alla tipologia e alle caratteristiche, nonché il canone di locazione per gli 8 alloggi di nuova costruzione del PEEP San Silvestro;
 - la disponibilità di 8 alloggi di risulta in zona Cesano, Comparto C – Strada Settima e zona Cesanella – Via Guercino/Perugino;
- il Regolamento per la determinazione dei criteri e delle modalità di assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, approvato con delibera del Consiglio dell'Unione n. 14 del 16.09.2020;
- la Sentenza della Corte Costituzionale 07.06.2023, n. 145;
- la delibera di Giunta Unione n. 9 del 18.03.2024, con la quale sono state approvate le linee di indirizzo per l'emanazione dell'avviso pubblico per l'assegnazione in locazione di n. 16 alloggi di edilizia residenziale pubblica agevolata nel Comune di Senigallia;
- la Determinazione del Dirigente Area Attività Economica, Sociale, Attività istituzionale n. 127 del 21.03.2024, con la quale è stato approvato il presente Avviso pubblico;

CONSIDERATO CHE:

- l'ufficio ha provveduto ad esaminare le domande degli aspiranti assegnatari di un alloggio di edilizia residenziale pubblica per il Comune di Senigallia;
- al termine dell'istruttoria risulta la seguente situazione:

domande pervenute	n. 82
domande ammesse in graduatoria	n. 58
domande escluse	n. 24

- ai sensi dell'art. 16 del Regolamento – “Procedimento per la formazione della graduatoria provvisoria”
 - *entro dieci giorni dalla sua formazione, la graduatoria provvisoria viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione per quindici giorni consecutivi. Di essa si dà altresì notizia ai concorrenti tramite comunicazione scritta contenente l'indicazione del punteggio conseguito, dell'eventuale documentazione mancante, dei modi e dei termini – comunque non superiori a 15 giorni – per la presentazione di osservazioni e di quant'altro ritenuto utile ai fini della compilazione della graduatoria definitiva:*

UNIONE DEI COMUNI LE TERRE DELLA MARCA SENONE

PROVINCIA DI ANCONA

- *ai concorrenti esclusi dalla graduatoria provvisoria viene fornita specifica informativa per garantire la presentazione di controdeduzioni sempre nel termine massimo di 15 giorni;*

PRESO ATTO:

- del verbale redatto dall'Ufficio Programmazione e Gestione Servizi Sociali Coordinamento d'Ambito per la formazione delle graduatorie dei richiedenti l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica agevolata;
- unitamente alla graduatoria degli ammessi e all'elenco degli esclusi;

RITENUTO pertanto necessario approvare:

- il verbale redatto dall'Ufficio Programmazione e Gestione Servizi Sociali Coordinamento d'Ambito per la formazione delle graduatorie dei richiedenti l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica agevolata registrato al protocollo dell'Ente con n. 18848 del 17.06.2024 e conservato agli atti dell'Ufficio
- la graduatoria provvisoria degli aspiranti l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica del Comune di Senigallia allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- l'elenco provvisorio degli esclusi dall'intervento del Comune di Senigallia allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che

- ai sensi dell'art. 8 - *Graduatoria provvisoria* – dell'Avviso Pubblico:
 - “1. La graduatoria provvisoria con l'indicazione del punteggio conseguito da ciascun richiedente, viene approvata con specifico atto del Dirigente Area Attività Economica, Sociale, Attività istituzionale e pubblicata sul sito web dell'Unione dei Comuni Le Terre della Marca Senone e dei Comuni dell'ATS 8 così come indicato al successivo articolo 17, nel rispetto delle norme del Reg. Ue. 2016/679 GDPR e comunicata personalmente all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) del cittadino o in alternativa alla casella di posta elettronica ordinaria.
 - 2. La pubblicazione sul sito web dell'Unione e la comunicazione personale all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC), o in alternativa alla casella di posta elettronica ordinaria, costituisce formale comunicazione dell'esito del procedimento sulla domanda presentata. E' cura e responsabilità dei richiedenti comunicare ogni variazione dell'indirizzo di Posta Elettronica.
 - 2. Entro 15 giorni dalla notifica della graduatoria agli interessati, nelle modalità di cui al comma 1, è possibile presentare opposizione alla graduatoria provvisoria, presentare osservazioni e quant'altro ritenuto utile ai fini della compilazione della graduatoria definitiva”
- ai sensi dell'art. 9 - *Graduatoria definitiva* – “1. Esamine le osservazioni e le controdeduzioni, acquisita la eventuale nuova documentazione attestante il ricorrere delle

UNIONE DEI COMUNI LE TERRE DELLA MARCA SENONE

PROVINCIA DI ANCONA

condizioni di punteggio, il Dirigente Area Attività Economica, Sociale, Attività Istituzionale approva la graduatoria definitiva per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale agevolata."

DETERMINA di

- 1) **APPROVARE** le premesse al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali del provvedimento stesso;
- 2) **APPROVARE**
 - il verbale redatto dall'Ufficio Programmazione e Gestione Servizi Sociali Coordinamento d'Ambito per la formazione delle graduatorie dei richiedenti l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica agevolata registrato al protocollo dell'Ente con n. 18848 del 17.06.2024 e conservato agli atti dell'Ufficio
 - la graduatoria provvisoria degli aspiranti l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica del Comune di Senigallia allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale All. A);
 - l'elenco provvisorio degli esclusi dall'intervento del Comune di Senigallia allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale All. B);
- 3) **DARE ATTO** che:
 - il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente per consecutivi 15 giorni;
 - ai richiedenti ammessi all'intervento, così come agli esclusi, sarà inviata specifica comunicazione indicante, tra le altre cose, i tempi – 15 giorni – entro i quali sarà possibile presentare integrazioni e/o controdeduzioni;
 - l'Ufficio Programmazione e Gestione Servizi Sociali Coordinamento d'Ambito entro trenta giorni dal termine previsto per la presentazione degli eventuali ricorsi, decide in ordine ai medesimi e forma la graduatoria definitiva che viene approvata con provvedimento dirigenziale

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 16 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AGEVOLATA UBICATI NEL COMUNE DI SENIGALLIA - ANNO 2024. - APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA AMMESSI ED ELENCO PROVVISORIO DEGLI ESCLUSI.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

UNIONE DEI COMUNI
LE TERRE DELLA MARCA SENONE

PROVINCIA DI ANCONA

Senigallia, li 17-06-2024

Resp. con delega dirigenziale

Paolo Mirti

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate